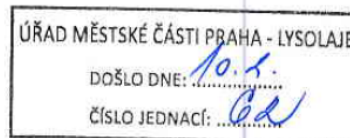


Úřad městské části Praha –Lysolaje
Kovárenská 8/5
165 00 Praha 6



Žádost o informace v souvislosti s geodetickým zaměřením na pozemku parc.č. 501/130 k.ú. Lysolaje

Dne 4. 2. 2016 jsem na základě výzvy MÚ Praha – Lysolaje ze dne 2. 2. 2016 (doručené mě strážníkem místní policie dne 3. 2. 2016) umožnila geodetické měření na výše jmenované parcele, kterou mám v nájmu.

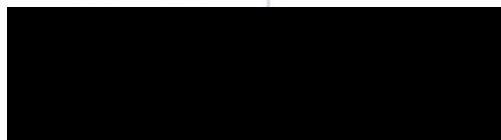
Na základě zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám o písemné sdělení následujících skutečností:

- 1) Proč neproběhlo zaměření plynového zařízení na pozemku (jak bylo uvedeno v žádosti o zpřístupnění pozemku), ale zaměření stromů a staveb na více než polovině parcely - i zcela mimo ochranné pásmo plynového vedení.
- 2) Z jakého důvodu byly zaměřeny i stavby na sousedním soukromém pozemku v mém vlastnictví.
- 3) Pro koho (kdo byl zadavatelem), za jakým účelem a kterou firmou bylo zaměření prováděno.
- 4) Má vlastník (hl. m. Praha) či správce (městská část Praha Lysolaje) s parcelou plány, které znemožní či zásadně omezí její využití v souladu s nájemní smlouvou (tedy jako zahrady). Respektive, ke kterému datu budou nájemci (tedy mně) dány záruky, že bude moci danou parcelu využívat v souladu s nájemní smlouvou v celé vegetační sezóně 2016.

Děkuji.

V Praze 8. 2. 2016

Věra Tůmová





MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – LYSOLAJE

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – LYSOLAJE

Praha – Lysolaje, Kovářenská 8/5, 165 00

Vážená paní
Věra Tůmová
Květnového vítězství 1741/4
Praha 4 - Chodov

V Praze dne 15. 2. 2016

č.j. 23/2016/TM

Věc:

Vážená paní Tůmová,

na základě Vaší žádosti ze dne 8. 2. 2016 Vám sděluji následující:

Po dlouho trvajícím úsilí naší městské části o rekonstrukci komunikaci „Na Zavázkách“, na kterou se podařilo získat stavební povolení již před sedmi lety, jsme aktuálně obdrželi informaci, že tato rekonstrukce bude zahájena již v letošním roce. Provede jí hlavní město Praha prostřednictvím Odboru technické vybavenosti a její mandatář společnost ZAVOS, s.r.o. Nebylo bohužel v našich silách dát vědět o této akci s předstihem, protože i pro nás se jednalo o čerstvou informaci.

Součástí rekonstrukce bude také zbudování veřejného osvětlení, podélných parkovacích míst a zároveň dojde v rámci stavby k přeložení vysokotlakého plynovodu pod komunikací, který prochází také Vámi pronajatým pozemkem parc. č. 501/130 k.ú. Lysolaje. Cílem zaměrování, které u Vás proběhlo dne 4. 2. 2016, bylo zmapování možné nové trasy vysokotlakého plynovodu. Z tohoto důvodu musely být zaměřeny všechny stavby i stromy na pozemku, ačkoli jsou mimo ochranné pásmo současného vedení. Zaměření provedla firma PRO-CONSULT, s.r.o. na základě zadání hlavního města Prahy, jakožto investora budoucí rekonstrukce komunikace „Na Zavázkách“.

Jsme si vědomi, že máte s námi uzavřenou platnou nájemní smlouvu na výše uvedený pozemek a tyto skutečnosti Vám způsobují jisté komplikace. V žádném případě však nemáme my, jakožto správce, ani hl m. Praha, jakožto vlastník, s pozemkem jiné plány, které by znemožnily jeho využití v souladu s nájemní smlouvou. Jedná se pouze o samotné přeložení vedení vysokotlakého plynovodu, které může během stavebních prací způsobit částečné omezení využívání předmětného pozemku k zahrádkářským účelům. Podle energetického zákona č. 458/2000 Sb., který hovoří o odstupu domů, plotů a stromů od vedení plynovodu, může bohužel dojít na pozemku také k pokácení některých vzrostlých ovocných stromů.

V dohledné době, předpokládáme koncem března tohoto roku, Vám doufáme budeme schopni říci podrobnější informace, tedy kde bude nové vedení plynovodu uloženo a kdy k případnému přeložení dojde.

Ačkoli nejsme zadavatelem, zhotovitelem ani jiným účastníkem této investiční akce, uvědomujeme si, že nebudete v případě realizace stavby moci zahradu v tomto roce využívat na 100 % a na základě této skutečnosti navrhu ke schválení na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Lysolaje, abychom Vám z pozice správce pozemku neúčtovali letošní nájemné, které by mělo být uhrazeno do 31. 3. 2016.

V případě jakýchkoli doplňujících dotazů se na mě neváhejte obrátit na v zápatí uvedených kontaktech.

Děkuji za spolupráci a pevně věřím, že omezení na pozemku budou co nejmenší a po dokončení rekonstrukce nám bude v Lysolajích zase o něco lépe.

S pozdravem


Ing. Petr Hlubuček
starosta

